



## COMUNE DI REGGIO EMILIA

**N° REP. 55829**

### **Contratto**

per l'affidamento della gestione dello spazio di aggregazione giovanile “Incrocio dei Venti” e del laboratorio musicale “Studio Seltz”, nell'ambito del progetto cittadino per attività educative di territorio e di cittadinanza attiva rivolte ai giovani. Periodo 01.11.2016 – 31.07.2019. Lotto 1 - CIG 6753414588 -----

### **REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno 2016 – duemilasedici - addì 29 (ventinove) - del mese di novembre, in Reggio nell'Emilia, Piazza Camillo Prampolini n. 1, presso uno dei locali della Sede Municipale, davanti a me Dott. Alberto Bevilacqua (c.f. \_\_\_\_\_), Vice Segretario Generale del Comune di Reggio nell'Emilia, giusta disposizione del Sindaco pro tempore P.G. n. 17277 del 10.03.2016, autorizzato a rogare gli atti nei quali l'Ente è parte ex art. 97 comma 5 del D.Lgs. 267/2000, sono personalmente comparsi i Signori:-----

da una parte

per il **Comune di Reggio Emilia**, con sede in Piazza Camillo Prampolini n. 1 (c.f. 00145920351), che d'ora innanzi sarà denominato anche committente od ente appaltante, la Dott.ssa Annamaria Fabbi nata a \_\_\_\_\_ in qualità di Dirigente del Servizio “Officina Educativa” del Comune di Reggio Emilia, in forza dell'incarico conferitole con Provvedimento del Sindaco P.G. n. 21359 del 23.05.2015, presso la cui sede è per la carica domiciliata, che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune medesimo, in virtù degli artt. 56 dello Statuto comunale e 48 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti ed inoltre, di non avere avuto rapporti di natura privatistica con i firmatari della Società nel biennio precedente

alla presente stipula (art. 14 DPR 62/2013 “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”);-----

dall'altra parte

per l'Associazione “**Centro Sociale Papa Giovanni XXIII**” - onlus -, con sede in Reggio Emilia, Via Aldo Moro, 49 (c.f. 80039730355 - p.i. 01838960357) che d'ora innanzi sarà denominata appaltatore od aggiudicatario, il Dott. Fabio Salati, nato a -----  
----- in qualità di Vice Presidente dell'Associazione, nominato con atto del 22.12.2014, che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse della medesima, giusta visura ordinaria di società di capitale – documento n. T 219993885 rilasciato in data 18.08.2016 dalla CCIAA di Reggio Emilia.-----

I predetti intervenuti, della cui identità personale io Vice Segretario Generale, sono certo, premettono:-----

- che, con Determinazione Dirigenziale RUD n° 581 del 01.07.2016, legalmente esecutiva, veniva approvata l'indizione della procedura aperta per l'individuazione dei contraenti cui affidare, anche separatamente, la gestione dei seguenti lotti, così distinti:--  
- LOTTO 1 CIG 6753414588 : progetto cittadino per attività educative di territorio e di cittadinanza attiva rivolte ai giovani, spazi di aggregazione giovanile “Incrocio dei Venti”, Laboratorio musicale “Studio Seltz” - periodo 01.11.2016/31.07.2019, per una presunta spesa di Euro 218.780,00 oltre IVA se dovuta;-----  
- LOTTO 2 - CIG 6753471492: spazio di aggregazione giovanile “Studio Raga” nonché attività di territorio necessarie a favorire l'inclusione sociale e la valorizzazione delle competenze dei giovani che abitano la “Zona Stazione” - periodo 01.11.2016/22.06.2019, per una presunta spesa di Euro 121.497,00, oltre IVA se dovuta,-----

ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs.n. 50/2016, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto

qualità/prezzo, di cui all'art. 95 comma 3 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;-----

- che, con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 1117 in data 08.08.2016, veniva nominata la Commissione di gara preposta all'espletamento della procedura aperta in argomento, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n° 50/2016;-----
- che, in date 09.08.2016 e 12.08.2016, si svolgevano la prima e la seconda seduta di gara pubblica, come consta dal verbale in atti al P.G. n. 57026/2016, approvato con Determinazione Dirigenziale RUD n. 944 del 05.10.2016;-----
- che, con il citato verbale, la Commissione giudicatrice ha definito la graduatoria di gara dalla quale risultano primi classificati, nei lotti in appalto, i seguenti operatori economici:-----
  - LOTTO 1 - CIG 6753414588: Associazione Centro Sociale Papa Giovanni XXIII° - onlus Via Aldo Moro n. 4 Reggio Emilia, che ha conseguito il maggiore punteggio complessivo pari a 81/100, di cui offerta tecnica punti 51/70 ed offerta economica punti 30/30, a seguito di un ribasso del 2% sull'importo posto a base di gara e corrispondente ad un importo di aggiudicazione di Euro 214.404,40, Iva esente art. 10 comma 21 DPR 633/72;-----
  - LOTTO 2 – CIG 6753471492: Solidarietà 90 Soc. Coop. Soc. Via Della Costituzione n. 27 Reggio Emilia, che ha conseguito il maggiore punteggio complessivo pari a 81/100, di cui offerta tecnica punti 51/70 ed offerta economica punti 30/30, a seguito di un ribasso del 2,75% sull'importo posto a base di gara e corrispondente ad un importo di aggiudicazione di Euro 118.155,84, oltre IVA;-----
- che, in data 05.10.2016 con Determinazione Dirigenziale RUD n. 944, qui integralmente richiamata anche se non materialmente allegata, si addiveniva all'aggiudicazione, in via definitiva, del servizio relativo alla gestione dello spazio di aggregazione giovanile “Incrocio dei Venti” e del laboratorio musicale “Studio Seltz”, nell'ambito del progetto cittadino per attività educative di territorio e di cittadinanza

attiva rivolte ai giovani, per il periodo 01.11.2016 - 31.07.2019, all'Associazione Centro Sociale Papa Giovanni XXIII - onlus di Reggio Emilia, subordinando la stipula del contratto alla conclusione, con esito favorevole, delle verifiche relative alla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di presentazione dell'offerta, nonché all'espletamento, con esito favorevole, degli adempimenti di legge e, contestualmente, veniva assunto il relativo impegno di spesa;-----

- che, l'ente appaltante ha acquisito dalla Prefettura di Reggio Emilia, a mezzo pec in data 21.11.2016 P.G. n° 85823, la liberatoria delle informazioni antimafia - Prot. n° 1286/2016/Area I/AM, ai sensi dell'art. 84 e ss. del D.lgs. 159/2011 e del D.Lgs. 218/2012;-----
- che l'ente appaltante, altresì, dà atto di aver provveduto ad effettuare nei confronti dell'appaltatore, con esiti di regolarità, le verifiche sui requisiti generali e morali previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016.-----
- che, nel presente contratto, sono integralmente richiamate le norme previste dalla L. 190/12 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione". Al riguardo l'appaltatore dichiara di non essere incorso, negli ultimi tre anni, nella violazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001, così come interpretato dall'art. 21 del D.Lgs. n. 39/2013 e si obbliga, altresì, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'ente appaltante la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.-----

tutto ciò premesso

le Parti, come sopra costituite e rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:-----

1. Confermano e ratificano la suesposta premessa narrativa e l'assumono quale parte integrante e sostanziale del presente atto.-----

2. L'ente appaltante affida all'appaltatore, che accetta, la gestione dello spazio di aggregazione giovanile "Incrocio dei Venti" e del laboratorio musicale "Studio Seltz", nell'ambito del progetto cittadino per attività educative di territorio e di cittadinanza attiva rivolte ai giovani. Periodo 01.11.2016–31.07.2019. Lotto 1-CIG 6753414588.
3. L'affidamento del servizio in argomento è regolato dall'osservanza assoluta ed inscindibile dei patti, delle condizioni e norme contenuti nel Capitolato d'Oneri posto a base di gara, nonché nell'offerta tecnica ed economica presentate dall'appaltatore.-
4. Le parti danno atto di aver sottoscritto digitalmente il verbale di consegna anticipata del servizio datato 18.10.2016, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs. n. 50/2016.-----
5. L'ammontare del corrispettivo, per l'intero periodo contrattuale, dovuto dal committente all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, è previsto in Euro 214.404,40 (diconsi Euro duecentoquattordicimilaquattrocentoquattro/40), IVA esente art. 10 comma 21- D.P.R. 633/72.-----
6. A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, l'appaltatore ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, cauzione con somma garantita di € 21.440,44 (diconsi euro ventunomilaquattrocentoquaranta/44), mediante garanzia fidejussoria n. 9533-001, rilasciata in data 25.10.2016 da Banca Popolare Etica Soc.Coop per Azioni sede di Padova -, corredata di dichiarazione sostitutiva di atto notorio.-----
7. In ottemperanza a quanto previsto all'art. 19 dal Capitolato d'Oneri, l'appaltatore ha prodotto coperture assicurative RCT/RCO, in corso di validità, n° 5911400100084 del 19.02.2016 e polizza danni da infortuni e garanzie accessorie n° 5912500100180 del 24.10.2016, emesse da Assimoco - Agenzia 591 Assiteam gruppo ass.ni coop.----
8. Il committente ha facoltà di verificare in ogni momento, tramite i propri dipendenti e funzionari, il regolare funzionamento ed andamento del servizio.-----



Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il codice identificativo gara (CIG 6753414588) attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.-----

E' fatto obbligo di provvedere alla comunicazione di ogni modifica relativa alla generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto c/c dedicato. A pena di nullità assoluta, il Centro Sociale assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata.-----

L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al lavoro di cui al presente contratto e l'ente appaltante può verificare in ogni momento tale adempimento.-----

L'appaltatore, il subappaltatore od il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione al Comune di Reggio Emilia e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Reggio Emilia.-----

10. Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgono unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il foro territorialmente competente è quello del Tribunale di Reggio Emilia.-----
11. Nel rispetto di quanto stabilito all'art. 18 del bando di gara, sono a carico dell'aggiudicatario le spese inerenti e conseguenti alla formale stipulazione del presente contratto, del quale le parti chiedono la registrazione fiscale, con imposta in misura fissa, ai sensi della vigente legge di registro e, l'esenzione dall'assolvimento dell'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n° 460/97 e dell'art. 27 bis D.P.R. 642//72, nonchè quelle relative alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, del bando di gara stesso, così come disposto dall'art. 216 comma

11 del D.lgs. n° 50/2016.-----

E richiesto io Vice Segretario Generale del Comune ho ricevuto il presente atto, redatto mediante strumenti informatici su n. 8 (otto) pagine a video, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, mediante l'apposizione di firma digitale di cui all'art. 24 del D.Lgs 07.03.2005 n° 82 Codice dell'Amministrazione Digitale, verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013.-----

In presenza delle parti io, Vice Segretario Generale, ho firmato il presente documento informatico con firma digitale, ai sensi del D.Lgs 82/2005.-----

p.il Comune di Reggio Emilia

p. l'Associazione C.S. Papa Giovanni XXIII°

Dott.ssa Annamaria Fabbi

Dott. Fabio Salati

Il Vice Segretario Generale

Dott. Alberto Bevilacqua